

Необходимые условия для регистрации иностранных компаний в свободных экономических зонах Исламской Республики Иран.

Вопрос: Имеются ли какие-либо критерии для регистрации компаний, торговых марок, «ноу-хау» и т.п., которые должны быть соблюдены представителями, адвокатами или уполномоченными агентами иностранных компаний при подаче соответствующих заявлений и заполнении форм?

А) Каковы требования к подготовке таких документов?

Б) Следует ли одновременно с заполнением формы заявления прилагать нотариально заверенную доверенность?

В) Есть ли какие-либо требования к форме нотариального заверения таких документов?

Г) Должно ли лицо, обращающееся за регистрацией, заявлять период использования торгового знака на территории Ирана?

Д) Существуют ли какие-либо особые условия для легализации документов в иранских консульствах за рубежом?

Е) Требуется ли нотариально заверенный сертификат, подтверждающий уставные документы об образовании компании и ее национальную принадлежность?

Ответ:

А) Регистрация в Иране компании, ее представительства или филиала должна быть произведена представителем компании, имеющим на руках официальную письменную доверенность.

Б) Одновременное представление полномочий или доверенности при обращении за регистрацией в Иране компании, торгового знака, «ноу-хау» и т.п. не является обязательным условием, однако уполномоченное лицо или представитель компании должен предъявить надлежащим образом оформленные и действительные полномочия или доверенность при подписании соответствующих записей в регистрационных книгах.

В) Зарегистрированная компания и/или торговый знак или «ноу-хау» и т.п. являются действующими и могут использоваться как только они будут зарегистрированы в Регистрационной палате Исламской республики Иран.

Г) В консульских отделах посольств Исламской республики Иран в зарубежных странах имеются соответствующие формы для подготовки документов о полномочиях или доверенностях. Формы, заполненные заявителями, подписываются, скрепляются печатью и сертифицируются консульскими отделами.

Д) Оформленные полномочия или доверенности должны быть направлены заявителем в Министерство иностранных дел Исламской республики Иран для повторной аттестации. Такие документы будут действительны для предъявления в любые правительственные учреждения.

Е) Любое иностранное лицо (юридическое или физическое), обращающееся за регистрацией компании, представительства, филиала или торгового знака, «ноу-хау» и т.п., должно быть официально зарегистрировано компетентным органом государства происхождения. Такие документы будут действительны для предъявления в любое государственное учреждение, если они будут соответствующим образом заверены и сертифицированы в консульских отделах посольств Исламской республики Иран в зарубежных странах, а также аттестованы Министерством иностранных дел Исламской республики Иран.

Вопрос: Должен ли обращающийся за регистрацией заявлять в Регистрационный орган о наличии своего офиса или какого-либо домицила?

Ответ:

Лицо, обращающееся за регистрацией, в момент обращения за регистрацией не обязано непременно иметь домицил. Лицо, обращающееся за регистрацией офиса или компании, должно по крайней мере арендовать в свободной зоне почтовый ящик на максимальный период 3 месяца в качестве временного домицила.

При получении регистрации своего офиса и/или компании необходимо сообщить реквизиты постоянного домицила.

Вопрос: Какие шаги нужно предпринять для создания промышленного предприятия в свободных экономических зонах в Иране?

Ответ:

1) Оформить письменное заявление, заполнить анкету (форма может быть приобретена в Администрации Свободной зоны о. Киш), представить соответствующее технико-экономическое обоснование и приобрести лицензию.

2) Выбрать требующийся участок земли (из числа различных предлагаемых на о. Киш промышленных площадок), подписать контракт на покупку земли с Администрацией Свободной зоны о. Киш (иранские граждане могут приобрести или арендовать необходимый земельный участок, однако иностранцы могут только арендовать его).

3) Представить рабочие чертежи и получить лицензию (разрешение) на строительные работы и на производство работ, включая начало и завершение работ по строительству зданий и сооружений

4) Осуществить импорт и монтаж оборудования

5) Импортировать сырье

6) Приступить к эксплуатации предприятия и приобрести лицензию (разрешение) на эксплуатацию

7) Обратиться за выдачей лицензии (разрешения) на установление фиксированного процента объема продукции, производимой в Свободной зоне, которая может быть импортирована на основную иранскую территорию беспошлинно и без взимания налога на прибыль.

Вопрос: Какие документы требуются для регистрации частного акционерного общества в иранских свободных экономических зонах?

Ответ:

1) Две копии заявления, подписанного акционерами

2) Две копии учредительных документов акционерного общества, подписанных всеми учредителями общества

3) Две копии Протокола общего собрания учредителей, подписанного всеми акционерами и ревизорами

4) Две копии Протокола первого заседания совета директоров, подписанные всеми членами совета директоров

5) Две копии первой страницы удостоверений личности всех директоров, акционеров и ревизоров (для юридических лиц – может быть принята копия газетной публикации о создании юридического лица) Что касается иностранцев, то для них требуется фотокопия паспорта, а для иностранных компаний и учреждений – представление регистрационных документов на компанию, оформленных в стране происхождения. Такие документы должны быть проверены и легализованы со стороны Исламской республики Иран (посольством или консульством) в стране, резидентом которой является лицо, обращающееся за регистрацией, и официально переведены на персидский язык.

6) Справку банка, расположенного в соответствующей свободной зоне, о том, что минимум 35% суммы капитальных вложений произведены наличными

7) Заключение эксперта – юриста о том, что безналичные капитальные вложения действительно произведены – для тех случаев, когда весь или часть капитала общества внесены в безналичной форме

8) Фотокопия разрешения на экономическую деятельность, выданного заместителем по экономике Директора Администрации свободной экономической зоны

9) Гарантийное письмо заявителя о том, что он принимает к оплате все выставяемые платежи за регистрацию компании и соответствующую публикацию в официальной газете.

10) Процедура официального опечатывания всех бухгалтерских книг.

Для получения дополнительной информации относительно инвестиций в различных отраслях деятельности, условий ввоза и вывоза товаров, приобретения недвижимости и иных владений, регистрации компании и т.п. можно обратиться на англоязычную часть сайта en.freezones.ir.